



INSTITUTO FEDERAL

Sudeste de Minas Gerais

PR 016/2017

PROCESSO Nº 23223.004535/2017-97

TERMO ADITIVO 005 CONTRATO 036/2017

TERMO ADITIVO QUE CELEBRAM O INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUDESTE DE MINAS GERAIS E A EMPRESA COLD CLIMATE MANUTENÇÃO LTDA.

O Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sudeste de Minas Gerais, com sede na Rua Luz Interior, nº 360, bairro Santa Luzia, na cidade de Juiz de Fora, MG, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.723.648/0001-40, neste ato representado pelo **Reitor André Diniz de Oliveira**, nomeado pelo Decreto de 20 de abril de 2021, publicado no DOU de 22 de abril de 2021, inscrito no CPF nº [REDACTED], portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED], doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa **Cold Climate Manutenção Ltda**, doravante denominada CONTRATADA, com sede na Rua Itajubá, número 1.275, Casa 1, Fundo, Bairro Sagrada Família, município Belo Horizonte – MG, CEP 31.030- 430, inscrita no CNPJ sob o nº 22.884.260/0001-00, representada pelo titular **Sr. Fábio de Lacerda Cerqueira**, inscrito no CPF nº [REDACTED] e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto nº 2.271, de 7 de julho de 1997, bem como da instrução normativa SEGES/MP nº 5, de 25 de maio de 2017 e suas alterações posteriores, celebram o presente Termo Aditivo, mediante as cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DO ADITAMENTO

1.1. O presente termo visa alterar o contrato em epígrafe, promovendo:

1.1.1 a prorrogação do prazo de vigência contratual pelo período de 12 (doze) meses, com fundamentação legal do Inc. II, do Art. 57 da Lei 8.666/93, conforme solicitação do fiscal do contrato e demais documentos anexados ao processo e que passam a fazer parte deste Termo Aditivo, independente de transcrição.

1.1.2 a alteração do endereço da Contratada, que passa a ser Rua Itajubá, número 1.275, Casa 1, Fundo, Bairro Sagrada Família, município Belo Horizonte – MG, CEP 31.030- 430, conforme a 3ª Alteração Contratual Consolidada.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO DO CONTRATO

2.1. O objeto do contrato em epígrafe é a contratação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar-condicionado instalados no edifício sede da Reitoria.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

3.1. O presente termo visa alterar a cláusula segunda do contrato em epígrafe e demais cláusulas equivalentes dos aditamentos anteriores, prorrogando a vigência contratual pelo período de **12 (doze) meses**, ou seja, de **02/01/2022 a 02/01/2023**, conforme explicitado na cláusula primeira.

CLÁUSULA QUARTA – DO VALOR

4.1. O valor estimado da contratação é de **R\$ R\$ 44.420,99 (quarenta e quatro mil quatrocentos e vinte reais e noventa e nove centavos)**, relativo à prorrogação do contrato pelo período de 12 (doze) meses conforme cláusula primeira.

CLÁUSULA QUINTA – DA GARANTIA

5.1. A CONTRATADA renovará a garantia no valor de **R\$ 2.221,04 (dois mil duzentos e vinte e um reais e quatro centavos)**, na modalidade a escolher, correspondente a 5% (cinco por cento) de seu valor



INSTITUTO FEDERAL

Sudeste de Minas Gerais

total, no prazo e condições estipulados no Edital.

5.2. A garantia apresentada, qualquer que seja a modalidade, deverá contemplar o período de, no mínimo, 90 (noventa) dias após o encerramento da vigência contratual, conforme requisitos previstos no item 3.1 do Anexo VII-F da IN SEGES/MPDG Nº 5/2017.

CLÁUSULA SEXTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. Para atender as despesas inerentes a este Termo Aditivo no presente exercício foi emitida a Nota de Empenho 2021NE000002, do tipo estimativo, a seguir relacionado:

Gestão/Unidade: 158123/26411

Fonte: 81.00000000

Programa de Trabalho: 170742

Elemento de Despesa: 339039

PI: L20RLP0100N

6.2. A despesa para o exercício subsequente correrá à conta da dotação orçamentária consignada para essa atividade no respectivo exercício, ficando condicionado à previsão da LOA e à disponibilidade suficiente de caixa, de acordo com o artigo 42 da Lei Complementar nº 101, de 04/05/2000.

CLÁUSULA SÉTIMA – LEGISLAÇÃO

7.1. Aplica-se à presente avença as disposições da IN SEGES/MP nº 5, de 25 de maio de 2017 e IN 7 de 20 de setembro de 2018, sobre a fase de gestão do contrato

CLÁUSULA OITAVA – DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONTRATUAIS

8.1. Ficam ratificadas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições do contrato.

CLÁUSULA NONA – DA PUBLICAÇÃO

9.1. Este Termo Aditivo só terá eficácia depois de publicado seu extrato no Diário Oficial da União.

PARÁGRAFO ÚNICO – Compete ao Contratante providenciar, às suas expensas, a publicação deste Termo Aditivo no Diário Oficial da União, no prazo de 20 (vinte) dias, contados da data de sua assinatura, com indicação da modalidade de licitação e de seu número de referência.

CLÁUSULA DÉCIMA – DO FORO

10.1 Fica eleito o foro da Subseção Judiciária de Juiz de Fora - Seção Judiciária de Minas Gerais - Justiça Federal, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja para dirimir quaisquer questões oriundas do presente instrumento contratual.

E assim, por estarem de acordo, ajustado e contratado, após lido e achado conforme, as partes, a seguir, firmam o presente Termo Aditivo, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas e arquivadas no IF, conforme dispõe o art. 60 da Lei nº. 8.666/93.

Juiz de Fora, 04 de dezembro de 2021

Documento assinado digitalmente
André Diniz de Oliveira
Data: 02/12/2021 07:55:41-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

André Diniz de Oliveira
IF Sudeste de Minas Gerais

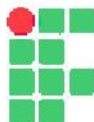
Documento assinado digitalmente
FABIO DE LACERDA CERQUEIRA
Data: 01/12/2021 15:05:14-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

Fábio de Lacerda Cerqueira
Cold Climate Manutenção Ltda

Testemunhas:

Documento assinado digitalmente
Ingrid de Carvalho Maia Ventura
Data: 01/12/2021 15:27:18-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

Documento assinado digitalmente
Maria Aparecida Netto de Carvalho
Data: 01/12/2021 15:55:34-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUDESTE DE MINAS
GERAIS**

TERMO ADITIVO Nº 372/2021 - REICOOCONTR (11.01.05.01.04)

Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO

Juiz de Fora-MG, 04 de Dezembro de 2021

036_2017_TA_005_PR_016_2017_-_com_reajusteassinadoassinadoassinado_3.pdf

Total de páginas do documento original: 2

(Assinado digitalmente em 06/12/2021 17:22)
INGRID DE CARVALHO MAIA VENTURA



Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sig.ifsudestemg.edu.br/documentos/>
informando seu número: **372**, ano: **2021**, tipo: **TERMO ADITIVO**, data de emissão: **04/12/2021** e o
código de verificação: **9efb29dc0b**